

«بلوبرينت» تطرح برج «لومبارد» في «باترسي»

يطل على نهر التايمز... والانتهاه من تشييده صيف عام 2017

بالعيش على مقربة من نشاط وصخب المدينة، حيث يمكن لكل شخص الاستمتاع بالحياة بالوتيرة التي تناسبه. كذلك تعتبر مدينة «باترسي» التي يقع فيها المشروع بمنزلة مدخل ممتاز للمؤسسات الأكثر شهرة في وسط لندن، وخصوصا تلك التي تشجع الفنون، كما تضم المنطقة مصنعا للنسيج والطباعة، وحرما جامعيًا و«الأكاديمية الملكية للرقص» التي تقع على مقربة منها، إضافة إلى كل من «مدرسة لندن للعلوم الاقتصادية، الكلية الملكية، كلية جامعة لندن (UCL)، جامعة لندن للفنون، مدرسة للدراسات الشرقية والإفريقية (SOAS)، كلية بيركبيك وجامعة مدينة لندن».

فرصة استثمارية

توفر شركة بارت نظاما للتملك نادر ومميز يتيح من خلاله للمشتري أن يدفع فقط 10 في المئة حتى موعد اكتمال المشروع المقرر بعد ثلاث سنوات، ويحق للمستثمر بيع العقار أثناء تلك المرحلة، كما يمكن له الحصول على تمويل بنكي بما يزيد على 70 في المئة من قيمة العقار في حالة رغبته في امتلاكه، وتشهد منطقة الباترسي فرصة نمو في أسعار عقاراتها بشكل كبير ما يترتب عليه تحقيق أرباح جيدة لكل المستثمرين، ويأتي إطلاق هذا المشروع كختام لموسم طويل وناجح لكل من شركة بارت وبلوبرينت في الكويت خلال موسم 2015 و 2016.



المقاهي والمحلات التجارية الموجودة في الضفة الشمالية للنهر، ما من شأنه أن يعطي قيمة مضافة للعملاء القاطنين ضمن حدود المشروع.

مميزات المدينة

ويكتسب المشروع أهمية خاصة من خلال موقعه في مدينة «باترسي»، التي تمتاز بالمساحات الخضراء المورقة، التي أصبحت تحيط بالمشروع من كل جانب، والعديد من محلات الحرفيين، والمساحات العامة الصغيرة، كما أنها تؤمن بيئة هادئة للعيش قرب الماء، مؤكدة في الوقت ذاته أن هذه المنطقة مناسبة جدا للراغبين

برج «لومبارد وارف» السكني، هو أحدث المشاريع العقارية التي تطرحها شركة بلوبرينت للاستشارات العقارية البريطانية في مدينة «باترسي» بالمملكة المتحدة، حيث يمتاز هذه البرج بموقعه في «زون 2»، وقرب المتاجر المستقلة والمساحات النابضة بالحياة في «باترسي»، وعبر النهر من مرفأ تشيلسي.

ويطل برج «لومبارد وارف» إطلالة مباشرة على نهر التايمز المخترق لقلب لندن، الذي يتوقع الانتهاء من تشييده صيف عام 2017، وبسبب تصميمه المميز، فإن هذا البرج يعتبر أعجوبة من أعاجيب الفن المعاصر، حيث يقوم تصميمه على التفاف طوابق البرج بمعدل درجتين لكل طابق كلما زاد ارتفاعه إلى عنان السماء، مما يوفر إطلالات مختلفة لكل دور من الأدوار.

ويشكل تصميم البرج تطورا لافتا في مجال تصميم الشقق الأنيقة المعاصرة المطلة على ضفاف نهر التايمز، حيث تمتاز كل وحدة من وحدات المشروع البالغ عددها 134 وحدة سكنية بإطلالة خاصة على النهر والمدينة من خلال البلكونة أو التراس الخاص بها.

وبفضل مشروع برج «لومبارد وارف» الجديد أصبح العميل قادرا على التمتع بفرصة نادرة للعيش على ضفاف نهر التايمز الشهير، مع العديد من الإطلالات الرائعة على مرفأ تشيلسي، لاسيما أن هذا البرج الخرافي يقع على جانب مدينة «باترسي» التي تضم مزيجا من العائلات والعاملين في المدينة المفتونين بسحرها، خصوصا أنها تضم مجتمعا ثقافيا مليئا بالفنون المسرحية والرقص والتاريخ المعاصر منذ أمد بعيد.

ويوفر المشروع مجموعة من المواقف الخاصة لسيارات القاطنين فيه، إضافة إلى خدمة الحراسة على مدار الساعة، التي ستوفر للقاطنين الأمن والأمان حتى لو كانوا بعيدين عن وحداتهم السكنية.

وكغيره من المشاريع العقارية في لندن، فإن التملك في المشروع متاح لجميع الجنسيات ولمدة 999 عاما.

وبموازاة أعمال تشييد البرج، فإنه يجري العمل حاليا على افتتاح ممشى عام للجمهور من خلال أحد الأقواس عبر جسر «كريمورني» القريب من المشروع، بهدف تأمين مدخل للسكان يوصلهم إلى عالم متميز من المناظر الطبيعية، وإلى