

«ريد - رو» تزور الكويت لتسويق مشاريعها

الملحم: قافلة العقار البريطاني تسير قدماً



• مشعل الملحم

فالمطورون يقدمون خصومات مميزة، وأسعار العقار في بريطانيا تسير في اتجاه إيجابي، كما أن سعر صرف الجنيه الإسترليني يفتح الباب للمستثمرين لتحقيق مكاسب إيجابية في حال عودته إلى مستوياته السابقة. من جانبه، قال ماثيو غوليسورثي، ممثل شركة نايت فرانك لعقارات لندن: إن هذه الزيارة تهدف إلى إطلاع السوق الكويتي على مشاريع «ريد - رو»، وتحديد مشروع موريلو، الذي يقع في قلب مدينة كرويدن، التي تعد قرابة 17 دقيقة عن وسط لندن، وتتميز بنهضة عمرانية غير مسبوقه، تشمل بناء مجموعة من مراكز التسوق وناطحات سحاب وأبراج مكتبية ومراكز رياضية وتطوير وسط المدينة ليستقطب السياح. وأضاف أن مشروع موريلو قد اكتمل في أبعاده الأولى، التي تم إطلاقها في الأسواق العالمية سابقاً، وسيتم إطلاق الدفعة الأخيرة منها في جولة ريد - رو العالمية الحالية، التي تشمل الكويت.

أعلن المهندس مشعل الملحم، الرئيس التنفيذي لشركة بلويرنت القابضة، عن زيارة شركة ريد - رو، المطور العقاري البريطاني الشهير، إلى الكويت، وذلك لأول مرة ضمن جولة عالمية للتسويق لمشاريعها العقارية في بريطانيا بشكل عام، ولندن بشكل خاص. وتشمل الزيارة استضافة ممثلي شركة نايت فرانك، الشركة العالمية المتخصصة في الاستشارات العقارية العالمية.

وأوضح الملحم أن هذه الزيارة تعتبر الأولى لشركة ريد - رو إلى منطقة الشرق الأوسط، وانها تعتبر فرصة مثالية، وفي الوقت المناسب للالتقاء بجميع المهتمين في التملك والاستثمار في السوق العقاري البريطاني، للتعرف على أحدث التطورات في السوق العقاري البريطاني، الذي أصبح مغرباً أكثر من أي وقت من قبل، فأسعار الجنيه الإسترليني انخفضت إلى مستويات لم تصلها منذ عقود طويلة، وهذا من شأنه إتاحة المجال لمن كان يرى صعوبة الدخول على السوق العقاري في لندن وغيرها في أوقات سابقة.

الجدير بالذكر أن شركة ريد - رو شركة متخصصة في التطوير العقاري في بريطانيا، وتم تأسيسها في عام 1974، وهي مدرجة في سوق لندن للأوراق المالية ضمن أكبر 250 شركة مدرجة FTSE 250، ويبلغ حجم إيراداتها السنوي ملياراً ومئتي مليون جنيه إسترليني بحسب نهاية 2015، وتنتشر أفرعها ومكاتبها حول بريطانيا، وتتميز مبانيتها بالجودة العالية والطراز الحديث.

وأضاف المهندس الملحم أن الشركة تهدف إلى بناء علاقات قوية مع السوق الكويتي عبر شركة بلويرنت، وتهدف هذه الزيارة إلى تعريف السوق المحلي بمطورين بريطانيين يتميزون بسمعة مميزة وتاريخ طويل في البناء والتعمير. وستتأول ممثلو الشركتين نايت فرانك وريد - رو معطيات السوق البريطاني إثر المتغيرات الاقتصادية الأخيرة، وأشار الملحم إلى أنه من الواضح أن الأحداث الأخيرة تصب في مصلحة المستثمر الجديد،



• مشروع موريلو