

مكوّن من 27 طابقاً

«بلوبرنت» تسوّق برج ستراتفورد السكني في بريطانيا



● برج ستراتفورد

● مشعل الملحم

من العديد من المرافق المهمة والحيوية. وأشار إلى أن أسعار الوحدات السكنية هي أسعار تنافسية جداً، لافتاً إلى أن كل البنوك الكويتية العاملة في بريطانيا تمول العقار اللندني على دفعات مناسبة. وأكد الملحم أن بريطانيا أصبحت خلال السنوات الأخيرة ملاذاً آمناً للكثير من الأموال العالمية. وقال إن هناك أسباباً عديدة ساعدت بريطانيا في هذا المجال، من بينها سعر الفائدة في البنك المركزي البريطاني، حيث إنه ولأول مرة منذ 30 سنة تنخفض أسعار الفائدة إلى نصف نقطة، وذلك بهدف استقطاب الأموال الخارجية. وأضاف أن مستويات أسعار الفائدة الحالية في بريطانيا لن تتكرر من جديد، بل ستبدأ بالارتفاع من جديد خلال سنة أو سنتين على الأكثر في ظل تضخم الأسعار المتوقع نتيجة الانتفاخ الذي تعيشه بريطانيا حالياً.

وتابع: إن العامل المشجع الثاني في بريطانيا هو شفافية القوانين والية تطبيقها، إلى جانب النظام الضريبي المرن والقابل للتشكل، إضافة إلى تقديمه لمميزات ضريبية تجعل منه نظاماً أشبه بالجنة الضريبية مقارنة بالأنظمة الضريبية في باقي الدول الأوروبية. أما ثالث هذه العوامل المشجعة فهو سعر صرف الجنيه الإسترليني.

أعلنت شركة بلوبرنت للاستشارات الاقتصادية عن البدء في تسويق برج «ستراتفورد ريفرسايد» السكني، الواقع في منطقة ستراتفورد ببريطانيا، الذي يتألف من 27 طابقاً.

أعلن ذلك نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بشركة بلوبرنت للاستشارات الاستثمارية مشعل الملحم، مشيراً إلى أن برج ستراتفورد ريفرسايد يقع في منطقة ستراتفورد، التي تعد من أهم مناطق العاصمة البريطانية لندن، حيث تشهد المنطقة تطوراً وزخماً كبيرين جداً في عمليات التطوير العقاري، إلى جانب ربطها بشبكة نقل ضخمة تربطها بقلب لندن خلال 20 دقيقة. وأضاف أن المنطقة تقع ضمن مشروع Cross Rail، الذي يعتبر أكبر مشروع بنية تحتية في أوروبا، والذي يمثل خط أنفاق جديداً سيعمل على إحياء عدد من المناطق الجديدة وربطها مع بعض المناطق الحيوية، كما أنها تقع بجانب القرية الأولمبية التي استضافت الأولمبياد العالمية مؤخراً، وكذلك بجانب مجمع ويستفيلد التجاري، الذي يعد أحد أكبر المجمعات التجارية في أوروبا.

ومضى الملحم يقول إن البرج السكني يطل مباشرة على عدد من المناظر الخلابة، التي من بينها نهر ووتروركس المتفرع من نهر التايمز الشهير، وبالقرب