

الملحم: السوق المحلي يفتقر للخدمات الاستشارية المؤسسية

«بلوبرينت» و«نايت فرانك» يتوسعان في التحالف والخدمات



● مشعل الملحم و جيمس لويس يوقعان مذكرة التمثيل

أكد مشعل الملحم أن بلوبرينت ونايت فرانك ستوسعان في نطاق خدمات التأجير وإدارة العقار للأبراج السكنية والإدارية الحديثة وفقا لأحدث الأنظمة العالمية وسيتم تزويد ملاك العقار بتقنيات وآليات وسبل إدارة حديثة ومتطورة تتناسب مع مكانة تلك الأبراج ويشمل ذلك مرحلة التأجير والتسويق ومرحلة الإدارة وعمليات الصيانة.

وأكد لويس أن تقارير التقييم العقاري الخليجية تتطور بشكل جيد وأن نايت فرانك تحمل خبرة تمتد لأكثر من مئة عام في هذا النطاق وأضاف أننا أيضا نسعى لأن تقدم نايت فرانك كل الخدمات الاستشارية في مجال التطوير العقاري للمشاريع الحكومية وخاصة فيما يتعلق بالمدن الجديدة والتطور الحضري والمخططات الهيكلية. ومن جانبه

أعلن مشعل الملحم، عن توقيع مذكرة تمثيل حصري مع شركة نايت فرانك العالمية والمتخصصة في مجال الإستشارات العقارية لتقديم كافة الخدمات الإستشارية العقارية للسوق الكويتي. وفي هذا الصدد صرح الملحم قائلا أن علاقة التمثيل تمتد لثلاث سنوات سابقة اقتصرت خلالها العلاقة الثنائية على التعاون في نطاق تسويق عقارات العاصمة لندن وبفضل نجاح التجربة عبر السنوات السابقة ارتأى المعنيون في الشركتين تطوير العلاقة وفتح آفاق أوسع لكل خدمات نايت فرانك حول العالم في الكويت.

وأكد الملحم أن الكويت تعاني من نقص المؤسسات المحترفة التي تقدم استشارات متكاملة ومتقدمة في مجال التقييم العقاري وإدارة العقار أو تأجيره بالإضافة إلى التخطيط الحضري وبناء وتعمير المدن الإسكانية ودراسات الجدوي العقارية وجاءت هذه الاتفاقية لتضع الأساسات للبدء في طرح هذه المنتجات الاستشارية وقد مثل شركة نايت فرانك في الاتفاقية المدير الأقليمي جيمس لويس، الذي أكد أن السوق الكويتي واحد من أفضل الأسواق في الشرق الأوسط وأن نايت فرانك تسعى بشكل حثيث بالتعاون مع بلوبرينت لأن تطور من آلية طرح تلك الخدمات الخاصة ورفع الحصة السوقية للشركة.